

APPARTEMENT T2 - AIX-EN-PROVENCE - 304.000€



DESCRIPTIF

Comme une Péninsule, un théâtre de verdure Le calme, les grands espaces et en toile de fond la Sainte Victoire. Ce que la campagne Aixoise offre de plus beau est ici dans un cadre somptueux pour ceux qui recherchent quiétude et authenticité. Les jardins privés et la parc paysagé assurent une harmonie parfaite avec l'environnement alentour. Une Résidence haut de gamme composé de 2 bâtiments à taille humaine rassemblant 26 logements seulement pour quelques privilégiés. C'est avec complicité que l'architecte et le paysagiste ont imaginé ce lieu afin que tout soit parfait. Chênes, pins, oliviers, prairie, arbres fruitiers ; un grand nombre d'appartements bénéficieront d'une magnifique vue sur la nature. Côté architecture, Péninsule épouse des lignes parfaites. Comme une maison de vacances, les lames de bois verticales pour les claustras et les débords de dalle sur les terrasses ajourés laisseront passer une luminosité parfaite dans les espaces intérieurs. Un intérieur inspirant : entre raffinement et fonctionnalité Une Résidence pensée pour le bien-être : - Deux petits immeubles en RDC + 2 étages, pour un total de 26 logements, - Une architecture contemporaine, - Des façades rythmées par de belles terrasses, - Des matériaux nobles et de qualité : claustras, parement en pierre taillées, toit en tuile. Des prestations soignées : - carrelage 60X60 dans toutes les pièces, - menuiseries en aluminium avec baies vitrées coulissantes, volets roulants motorisés, - système de rafraîchissement d'air dans les logements, - Kitchenette pour les T1 et T2, - Placards équipés, - WC suspendus, - Salle de bain équipée (faïences 4 faces sur 2m de hauteur, meuble vasque, baignoire ou douche selon plan, sèche-serviette) Commodités : - Arrêts de bus ligne 5 et 7 à 300 m - Autoroute Marseille / Les Alpes : 1.2 km - 3 minutes - Place des Cardeurs : 3.8 km - 10 minutes - La rotonde : 4.2 km -12 minutes - Sainte Victoire : 25 km - 35 minutes La place de parking située en sous-sol est vendue en supplément au prix de 25 000 euros. Copropriété de 26 logements, du T1 au T4. Honoraires charge vendeur. Pour de plus amples informations, contactez Sophie Fabre au 06.61.89.20.20 ou sophie.fabre@finactif.fr

Annnonce disponible sur <https://www.finactif-immobilier.com/annonce-00411833006993PER.html>